



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO Nº 15/09-SX06

Carta Precatória de Execução Fiscal nº 2007.60.00.006368-4

Requerente: Fazenda Nacional

Requerido: Antero Martins da Silva & Filhos e Outros

Valor da causa: R\$ 148.115,03 Atualizado até: 18/04/2008

OBJETO DO LEILÃO:

01) 40%(quarenta por cento) do lote de terreno nº "1-C" resultante do desmembramento da Área "1" da Chácara São José, nesta cidade, frente para a Rua Neyde Maia Miranda, com área total de 742,0116m², com demais características e confrontações de acordo com a **matrícula nº 143.579** do CRI do 1º Ofício da 1ª Circunscrição desta Comarca de propriedade do executado.

Avaliação de 40% em: 12/03/04: R\$ 29.680,00 (vinte nove mil, seiscentos e oitenta reais).

02) 40%(quarenta por cento) do lote de terreno nº "1-D" resultante do desmembramento da Área "1" da Chácara São José, nesta cidade, frente para a Rua Neyde Maia Miranda, com área total de 956,0373m², com demais características e confrontações de acordo com a **matrícula nº 143.580** do CRI do 1º Ofício da 1ª Circunscrição desta Comarca de propriedade do executado.

Avaliação de 40% em: 12/03/04: R\$ 38.241,00 (trinta e oito mil, duzentos e quarenta e um reais)

03) 40%(quarenta por cento) do lote de terreno nº "1-E" resultante do desmembramento da Área "1" da Chácara São José, nesta cidade, frente para a Rua Neyde Maia Miranda, com área total de 1.170,0519m², com demais características e confrontações de acordo com a **matrícula nº 143.581** do CRI do 1º Ofício da 1ª Circunscrição desta Comarca de propriedade do executado.

Avaliação de 40% em: 12/03/04: R\$ 46.802,00 (quarenta e seis mil, oitocentos e dois reais)

04) 40%(quarenta por cento) do lote de terreno nº "1-F" resultante do desmembramento da Área "1" da Chácara São José, nesta cidade, frente para a Rua Neyde Maia Miranda, com área total de 1.955,6407m², com demais características e confrontações de acordo com a **matrícula nº 143.582** do CRI do 1º Ofício da 1ª Circunscrição desta Comarca de propriedade do executado.

Avaliação de 40% em: 12/03/04: R\$ 78.225,00 (setenta e oito mil, duzentos e vinte e cinco reais)

05) 40%(quarenta por cento) do lote de terreno nº "1-G" resultante do desmembramento da Área "1" da Chácara São José, nesta cidade, frente para a Rua Neyde Maia Miranda, com área total de 2.325,5523m², com demais características e confrontações de acordo com a **matrícula nº 143.583** do CRI do 1º Ofício da 1ª Circunscrição desta Comarca de propriedade do executado.

Avaliação de 40% em: 12/03/04: R\$ 93.022,00 (noventa e três mil, vinte e dois reais)

Avaliação Total dos Bens em 12/03/04: R\$ 285.970,00 (duzentos e oitenta e cinco mil, novecentos e setenta reais)

Ônus: Quaisquer despesas decorrentes de alterações ou benfeitorias não averbadas, à margem da matrícula do imóvel, correrão por conta do arrematante.

Os bens serão alienados por preço igual ou superior ao valor da avaliação em 1º leilão, ou por maior lance em 2º leilão, desde que não seja preço vil.

DATA, HORÁRIO E LOCAL DOS LEILÕES.

Setembro/2009

1º leilão dia 15 de Setembro de 2009 a partir das 13:00 horas.

2º leilão dia 30 de Setembro de 2009 a partir das 13:00 horas.

LOCAL: Auditório da Seção Judiciária de Mato Grosso do Sul, situado à Rua Delegado Carlos Roberto Bastos de Oliveira, 128 - Parque dos Poderes. Fone: 3320-1206 -Fax: 3327-0166 - Campo Grande - MS.

INTIMAÇÃO: Não sendo o(s) executado(s) encontrado(s) no endereço indicado nos autos, fica(m), desde já, intimado(s), através deste edital, da data da realização do leilão.

Campo Grande - MS, 02 de setembro de 2009.

(A) JEAN MARCOS FERREIRA
Juiz Federal da 6ª Vara